

EYOF/254/2022

Dodatok č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 01.03.2022**

(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **ZEPA INVEST s.r.o.**
Sídlo: **Strieborné námestie 4, 974 01 Banská Bystrica**
IČO: **36 805 866**
DIČ: **2022411512**
IČ DPH: **SK2022411512**
Registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
odd.: Sro, vl.č. 13354/S**
V mene ktorého koná: **Tibor Rezníček, konateľ**

(ďalej v texte len ako „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Európsky olympijský festival mládeže Banská Bystrica 2022, n.o.**
Sídlo: **Skuteckého 132/22, 974 01 Banská Bystrica**
IČO: **52 475 808**
DIČ: **212 103 2452**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu: **SK35 0900 0000 0051 5939 5035**
Registrácia: **Okresný úrad v Banskej Bystrici, odbor všeobecnej vnútornej správy
pod č. OVVS/NO-8/2019**
V mene ktorého koná: **Mgr. Peter Hamaj, riaditeľ**

(ďalej v texte len ako „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej v texte aj ako „**zmluvné strany**“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.03.2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej záväzok prenajímateľa dočasne prenechať nájomcovi za podmienok uvedených v Zmluve nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Radvaň, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica na LV č. 3448 ako:

- a) stavba: SKLAD B so súpisným číslom 4207, postavená na pozemku KN-C parcela č. 3382/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1232 m²,
- b) pozemok (prístupová cesta k skladovým priestorom) KN-C parcela č. 3382/27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2260 m²

a to konkrétne vrchnú časť stavby - SKLADU B v celom rozsahu, t.j. o výmere 1232 m², ako aj záväzok prenajímateľ umožniť nájomcovi počas celej doby nájmu právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok KN-C parcela č. 3382/27 (prístupová cesta).

II.
Dodatok

1. Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody v súlade s čl. X. ods. 4. Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve, ktorým menia a dopĺňajú Zmluvu nasledovne:

Mení sa Čl. III. ods. 1. Zmluvy tak, že sa ruší jeho doterajšie znenie a nahrádza nasledovných textom:

„1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 15.3.2022 do 30.9.2022.“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve nemá za cieľ ukončiť, zrušiť alebo akýmkoľvek spôsobom anulovať Zmluvu. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v spojení s ustanovením § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve je spracovaný v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) a e) a ods. 3 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 31/8/22

Európsky olympijský festival mládeže Banská Bystrica 2022, n.o.
v mene kt. koná Mgr. Peter Hamaj, riaditeľ



ZEPA INVEST s.r.o.
v mene kt. koná Tibor Rezníček, konateľ

